

**OPGELET – ER IS EEN KRAPPE DEADLINE!**

**ZORG ER ZEKER VOOR DAT HET BEZWAARSCHRIFT BIJ ONS IS VOOR DEZE MAANDAG, 6 NOVEMBER 13.00 UUR**

Dat kan op 2 manieren:

1. Print de volgende 2 pagina's, onderteken met gans de familie, en steek het in onze brievenbus:  
Vzw De Voorhaven  
New-Yorkstraat 6  
9000 Gent
2. Print de volgende 2 pagina's, onderteken met gans de familie, scan of neem een foto en mail het ons door naar [emile.braun@voorhaven.be](mailto:emile.braun@voorhaven.be)

College van burgemeester en schepenen  
Stad Gent  
Dienst Stedelijke vernieuwing  
Stadhuis  
Botermarkt 1  
9000 Gent

Bezwaarschrift

3 november 2017

Geachte Burgemeester, Geachte Schepenen,

Voor een bedrag van maar liefst 1.665.000 euro wenst de stad Gent op de kade aan de Voorhaven, waar voorheen de LOODS 21 stond, een plein met pergolastructuur aan te leggen (zie collegebesluit dd. 22 december 2016, ref. 2016\_CBS\_15421). Wij vinden dat geen 'wijs' idee. Op de achterzijde sommen we kort onze bezwaren op.

**Wij vragen dan ook om de voorliggende aanvraag (017/01184DIG – de omgevingsaanleg loods 21 / aanplakking 7 oktober) te weigeren.**

Wij zijn medeondertekenaars van het bezwaarschrift van vzw De Voorhaven tegen de bouwvergunningsaanvraag (2017/01184DIG – de omgevingsaanleg loods 21). We zijn er van overtuigd dat mits nauwe samenwerking tussen de stad, de bewoners en bedrijven van de Voorhaven er een veel sterker programma van het openbaar domein van deze belangrijke Gentse historische site gerealiseerd kan worden, met aanzienlijk minder middelen. We ondersteunen het alternatieve voorstel van vzw De Voorhaven dat aan het bezwaarschrift werd toegevoegd en aantoonde dat er een veel grotere ruimtelijke meerwaarde kan worden gecreëerd.

Bedrijf / Organisatie / Bewoner / Eigenaar / Sympathisant (schrappen wat niet past)

Straat en huisnummer:

Gemeente en postnummer:

Naam 1: Handtekening

Naam 2: Handtekening

Naam 3: Handtekening

Naam 4: Handtekening

Beknopt overzicht van onze bezwaren. We verwijzen naar het uitgebreide bezwaarschrift van vzw De Voorhaven voor een volledig overzicht:

- Geen goede ruimtelijke ordening. In plaats van deze dense woonbuurt zuurstof en openheid te geven, wordt toegelaten om alles dicht te bouwen langs de Londenstraat over een gigantische oppervlakte, op een manier die de draagkracht van deze buurt overstijgt.
- De stad zou beter maatregelen nemen om:
  - o Het bestaande park aan de Londenstraat op te waarderen en te reorganiseren zodat meer buurtbewoners aangesproken worden om er effectief gebruik van te maken,
  - o De bestaande open ruimte open te houden en 1 groot centraal park te maken, en
  - o De bebouwing te situeren in de plaats van de bestaande bebouwing (EMR) en de historische bebouwing (voormalige LOODS 21).
- In de voorliggende aanvraag van de stad Gent wordt een grootstedelijk (niet op maat van de buurt) open plein gecreëerd ter hoogte van de voormalige LOODS 21 waarvan tal van (zelfs grootschalige) functies en andere aspecten niet duidelijk zijn en door de buurt zullen moeten ingevuld worden. Bij al die onduidelijkheid weet de overheid niet wat ze aan het vergunnen is.
- In deze grootschalige zone kunnen festivals, evenementen, etc. georganiseerd worden. Over mobiliteit is in de aanvraag niets terug te vinden. De mobiliteitsgevolgen kunnen dus niet worden ingeschat.
- De bestaande openbare toiletten aan LOODS 22 werden >6 maanden geleden gesloten wegens vandalisme. Hoe voorziet men dit probleem op te lossen bij een dergelijk groot plein?
- Het plein in de aanvraag wordt voorzien van spelfuncties voor kleine kinderen op een absoluut onveilige en ongeschikte locatie, vlak aan het kanaal Gent-Terneuzen. Het zal een kwestie van tijd zijn vooraleer er ongelukken zullen gebeuren.
- Verder zal het voorziene plein met haar specifieke voorzieningen (o.a. pergolastructuren, betonnen perronstructuur, treinwagons, ...) op deze locatie nog meer hangjongeren aantrekken, met toename van de reeds bestaande overlast zoals nachtlawaai, vandalisme, zwerfvuil, drugsgebruik en drugshandel, ...

**Wij vragen dan ook om de voorliggende aanvraag te weigeren.**